

# 新規オープン、長門市ではアパート建設中 ライトエステート

不動産取引業の(株)ライトエステート(山口市平井636-12、阿武秀記社長)が11月20日に店舗オープンした。今年6月に会社設立し、7月に宅地建物取引業登録(山口3749号)していた。

山口大学吉田キャンパス近くのダイレックス山口店前に自社物件を新築した。物件名は「ライトステイツ山大通り」。敷地面積200平方メートル、建物は木造2階建て延床面積146平方メートル。1階が店舗で2階は1LDKのアパート2室。駐車場は4台分確保。

店内は木目調の落ち着いた雰囲気を出しており、接客用のカウンター2ヶ所、6人掛けと4人掛けのテーブルを各1台設置。現在は少人数による営業だが、先々でスタッフ増員も視野に入れている。

長門市のJR仙崎駅前では自社物件2棟目となるアパートを建設中で来年2月完成予定。

物件名は「ライトステイツ仙崎駅前」。敷地面積534平方メートル、建物は木造2階建て延床面積362平方メートル。ワンルーム10室で駐車場は10台分。2棟合わせた総事業費1億1,500万円。

阿武社長のこれまでの業界経験によると、集合住宅などの物件新設がきっかけで、次第にコンビニやドラッグストアなどが出店する流れに発展する可能性もあるといい、先々では仙崎駅周辺の街づくりの一翼を担ってきたいという。

同氏は山口市出身。IT

関連企業を経て、県内大手の不動産会社等で約20年間勤務。支店長などの要職を歴任し主に不動産開発に従事していたが、店舗の最前線での対面営業に注力したいとの思いから独立を決意したという。

問合せTEL083-902-5500、ホームページ<https://lightestate.net>。



ライトステイツ山大通り屋内



ライトステイツ山大通り外観



ライトステイツ仙崎駅前外観図面