

## 萩市の中古アパート「ナインハイツ」フルリノベーション、 山口市阿知須で建売住宅も ライトエステート

不動産取引業の(株)ライトエステート（山口市平井636-12、阿武秀記社長）が先頃取得した中古アパート「ナインハイツA・B棟」（萩市椿2899-3）のフルリノベーションが9月末に完成した。木造2階建ての中古アパート2棟が並立し、総面積約300平方メートルの全9戸（間取りは1Rと1DK）。

屋根、外壁、階段室、デッキの塗装、外装材補修、既存バルコニー取替等などを施し、同社ロゴマーク入りのスタイリッシュな外観となった。各戸室の内装張替え、設備新替等により住環境としての機能

を向上させ、より快適な居住空間に仕上げた。

萩市内の賃貸物件としては今年8月に新築した「ライトステイツ古萩町」（同市古萩町15、木造2階建て1R全8戸）に次ぐ2ヶ所目。中古アパートとしては昨年10月にフルリノベーションした「アールグレイ湯田朝倉」（RC造2階建て3棟・全22戸）に次ぐ2例目。

来年1月末には山口市阿知須の同社分譲地「クロノスタウン阿知須」（全7区画）3号地（敷地面積258平方メートル・駐車場4台分）で、木造瓦葺2階

建て4LDK建物面積115.11平方メートルのモデルハウス完成も控える。

白を基調とした明るく清潔感のある外観で、2階主寝室には書斎コーナーと大型のウォークインクローゼットを完備。

同社は建売住宅にも注力し、萩市では今年1月に「クロノスタウン萩川島」、10月には「クロノスタウン萩江向」を建設。自社分譲地に建売住宅を合わせての販売も手掛けている。同社TEL083-902-5500、ホームページ<https://lightestate.net>。



ナインハイツ外観



クロノスタウン阿知須モデルハウスイメージ